



# Commercieel vastgoed verhuren?

Savéon zorgt voor zorgeloos verhuren



**savéon**

Savéon voor de  
zakelijke markt

Borggarantie

[www.saveon.nl](http://www.saveon.nl)

Voor veel verhuurders is het onzeker of een huurder aan zijn verplichtingen zal voldoen. Maar wat als de huurder een Borggarantie sluit en u als verhuurder zeker bent van huurinkomsten, schadedekking én besparing op administratieve lasten geeft?

Savéon biedt nu uitkomst met een Borggarantie voor de zakelijke huurder met een lage vergoeding. Uw (aanstaande) huurder sluit een Borggarantie af, ten gunste van u als verhuurder. De Borggarantie garandeert de uitbetaling van eventuele schade aan het gehuurde object, plus de kosten van een mogelijke huurachterstand. Zo wordt u als verhuurder ontzorgd, bespaart uw huurder op de kosten en voorkomt u bij voorbaat discussies over inhoudingen op de borgsom.

Voor nieuwe en bestaande huurcontracten

De Borggarantie kan afgesloten worden voor zowel nieuwe, als bestaande huurcontracten. Uw huurder beschikt blijvend over zijn liquiditeit en u kunt binnen 24 uur de verhuur afronden, aangezien Savéon u snel en effectief begeleidt. Zo bent u gegarandeerd van rendement op het object, terwijl uw huurder direct zijn intrek kan nemen.

## Hoe werkt de Borggarantie?

In plaats van een bankgarantie van 3 maanden, betaalt uw huurder een jaarlijkse vergoeding. Dus geen bankgarantie van € 10.000,-, maar € 750,-\* vergoeding. Deze jaarlijkse kosten, die in de meeste gevallen lager zijn dan de kosten van een bankgarantie, stellen uw huurder in staat zich direct en volledig op het ondernemerschap te richten.

## Uniek op de Nederlandse markt

Savéon is exclusief aanbieder van de Borggarantie op de Nederlandse markt. Het betaal- en kredietrisico wordt afgedekt door samen te werken met grote creditmanagementbedrijven en kredietverzekeraars. De Borggarantie bieden wij ook aan voor residentieel vastgoed (woningen).

## Garantie, besparing en ontzorging

De Borggarantie biedt u garantie, besparing en ontzorging. Savéon controleert de documenten voor u en voert een kredietwaardigheidsonderzoek uit waarbij buitenlandse ondernemingen in het land van vestiging worden gescreend. Bovendien wordt op uw eerste verzoek aan u uitgekeerd. Zo realiseert u een besparing op niet-verhaalbare herstelkosten, op huurdering, op loonkosten door de afname van uw administratieve lasten én op invorderingskosten.

## Direct aanmelden?

Dien uw aanvraag vandaag nog in via [www.saveon.nl](http://www.saveon.nl). Wij checken uw inschrijving en zodra uw aanvraag geaccepteerd is, kunt u uw Borggarantie onmiddellijk afsluiten.

U kunt ons vinden op [www.saveon.nl](http://www.saveon.nl)  
Wij helpen u graag verder.

\* Vergoeding is afhankelijk van de hoogte van het garantiebepaald bedrag en is excl. eenmalige afsluitkosten van € 149,00.



Savéon is exclusief aanbieder van de Borggarantie op de Nederlandse markt.  
Het betaal- en kredietrisico wordt afgedekt door samen te werken met grote creditmanagement-  
bedrijven en kredietverzekeraars.

## **savéon**

T 088 - 730 33 88   E [info@saveon.nl](mailto:info@saveon.nl)   W [www.saveon.nl](http://www.saveon.nl)

Klantenservice: [klantenservice@saveon.nl](mailto:klantenservice@saveon.nl)